



Uppsala Bugg & Swing Society

Uthyrningsregler

Introduktion

Det här dokumentet beskriver de regler som gäller för hyrestagaren när denne hyr Granebergsparken. När hyrestagaren genomför bokningen via hemsidan UBSS.se accepterar och godkänner denne dessa uthyrningsregler.

Parter

- Upplåtaren av Granebergsparken; Uppsala Bugg & Swing Society "UBSS". Föreningen har en representant som sköter kontakten med hyrestagaren, benämnd föreningens representant nedan
- Hyrestagaren; den person som hyr Granebergsparken

Allmänt

Inför hyrestidens start ska föreningens representant och hyrestagaren träffas fysiskt på plats vid Granebergsparken för att gå igenom dessa uthyrningsregler och praktisk information. Hyrestagaren ska vid detta möte kunna identifiera sig med giltig Id-handling. Föreningens representant ska ha med sig ett utskrivet exemplar av dessa uthyrningsregler att överlämna till hyrestagaren. Dessa ska återlämnas vid hyrestidens slut. Datum och tid för det fysiska mötet sker enligt överenskommelse.

- För att hyra parken ska hyrestagaren ha fyllt 25 år
- Parken disponeras enligt bokningen som hyrestagaren genomfört via hemsidan UBSS.se, nedan kallad hyrestiden
- Granebergsparken uthyres i befintligt skick. Det ankommer på hyrestagaren att inför/vid hyrestidens start kontrollera och anmäla om t.ex. inredning eller lösöre tillhörande Granebergsparken är skadat eller saknas, eller om hyrestagaren anser att tidigare städning är undermålig
- Hyrestagaren är skyldig att rätta sig efter eventuellt kompletterande muntliga instruktioner som lämnas av föreningens representant



Uppsala Bugg & Swing Society

Uthyrningsregler

Ansvar

Hyrestagaren ansvarar personligen för Granebergsparken i sin helhet under hyrestiden.

- Hyrestagaren ska närvara personligen under hela evenemanget
- Hyresupplåtelsen får inte överlåtas till tredje part (hyras ut i andra hand)
- Hyrestagaren ansvarar för att inte fler personer än vad som överenskommits med föreningens representant vistas i lokalen
- Hyrestagaren ansvarar för att den allmänna ordningen upprätthålles under hyrestiden
- Föreningens representant äger rätt till tillträde till Granebergsparken under hyrestiden för att kontrollera att uthyrningsreglerna efterlevs
- Föreningens representant äger vid en sådan kontroll rätt att omedelbart avhysa hyrestagaren i det fall uthyrningsreglerna inte efterlevs. Hyreskostnad återbetalas ej

Ordningsregler

- Rökförbud gäller inomhus. Intill ytterdörrar vid husets fram- och baksida finns askkoppar
- Marschaller utomhus får ej placeras på altanen, på trappan eller annan plats där det finns brandrisk
- Hyrestagaren får inomhus använda värmeljus placerade i brandsäker behållare, men blockljus och alla andra typer av öppna lågor är förbjudna
- Värmeljus får aldrig lämnas utan tillsyn och ska släckas säkert när de inte används
- Fyrverkerier är ej tillåtna i eller kring Granebergsparken
- Utomhus får endast konfetti som bryts ned organiskt användas
- Användning av konfetti inomhus är ej tillåtet
- Om något spills på exempelvis golvet ska det torkas bort snarast. Städutrustning för detta finns i städutrymmet
- Övernattning i lokalen får ej ske
- Bastun får inte användas
- Musik får spelas i Granebergsparken fram till kl 02:00 på natten
- I övrigt ska hänsyn tas till omgivande grannar till Granebergsparken



Uppsala Bugg & Swing Society

Uthyrningsregler

Säkerhet

Hyrestagaren är enligt lagen om skydd mot olyckor ansvarig för brandskyddet under hyrestiden. Det åligger hyrestagaren att muntligen informera samtliga sina deltagare under evenemanget om ordningsreglerna och utrymningsvägarna samt uppsamlingsplats.

- Hyrestagaren ska ha utsedda personer som har till uppgift att kunna ingripa och utrymma vid tillbud eller brand
- Hyrestagaren och utsedda personer enligt föregående punkt ska ha kunskaper i utrymningsvägar och var släckutrustning finns, och veta hur de hanteras
- Hyrestagaren ska kontinuerligt kontrollera att brandsäkerheten uppfylls under pågående evenemang, till exempel genom att kontrollera att utrymningsvägar inte blockeras exempelvis:
 - om lokalen används för sittande publik ska lösa stolar placeras i ordnade rader. Det ska alltid finnas tillräckligt breda utrymningsgångar mellan stolsraderna som leder till utrymningsvägarna

Utrymning

Om det börjar brinna eller om lokalen behöver utrymmas av en annan anledning.

- Genomför omedelbar släckning eller annan nödvändig åtgärd om det bedöms möjligt
- Utrym lokalen
- Larma räddningstjänsten
- Uppsamlingsplatsen är lokaliserad på parkeringen snett framför Granebergsparkens entré, riktning mot Granebergsvägen
- Kontakta föreningens representant

Ambulans/Polis/Räddningstjänst: 112

Adressuppgifter

Granebergsparken, Granebergsvägen 58, Uppsala

GPS Koordinater:

Latitud: 59.787374592979276

Longitud: 17.637675404548645



Uppsala Bugg & Swing Society

Uthyrningsregler

När hyrestagaren lämnar lokalen

Hyrestagaren ansvarar för att Granebergsparken är säkrad mot brand och olaga intrång när Granebergsparken lämnas, bland annat att:

- värmeljus, marschaller och dylikt är släckta
- elektriska utrustningar är avstängda, ex spisar, diskmaskiner, kaffekokare
- rester från aska eller fimpar är släckta och placerade i obrännbara kärl
- gå igenom lokalen så att ingen blir instängd
- fönster och dörrar är stängda, låsta och att larmet blir påslaget

Grovstädning

Hyrestagaren ska grovstäda och ha tömt Granebergsparken på medhavt lösöre före hyrestidens slut, vilket inkluderar att återställa Granebergsparken som den var vid hyrestidens start, bland annat:

- återställa stolar och bord
- samla ihop allt skräp
- soptunnor ska tömmas och restavfall och matavfall ska placeras i miljöstugan
- övrigt avfall exempelvis, glas, metall, plast ska sorteras och transporteras till återvinningscentral
- ta bort eventuella fläckar och spill
- allt porslin och köksutrustning är rengjort och tillbakaställt avtorkat på sin plats
- diskmaskin är tömd på vatten efter slutförd diskning
- skräp inte lämnats på Granebergsparkens område. Tänk särskilt på fimpar, snuspåsar och tuggummin

Återlämning av lokalen

Hyrestagaren ska vid hyrestidens slut tillsammans med föreningens representant genomföra avsyning av Granebergsparken och dess omkringliggande ytor. Tid för detta sker enligt överenskommelse.

Skador på egendom och misskötsel

Hyrestagaren är ersättningsskyldig för all skada, förlust eller misskötsel som skett under hyresperioden. UBSS kommer i sådant fall att behålla hela eller delar av depositionsavgiften. I de fall skadans monetära värde överskrider depositionsavgiften faktureras hyrestagaren hela kostnaden för ett återställande.